

BOLIGADMINISTRATORERNE A/S INFORMERER

Nyhedsbrev 2 - 2011

Hermed følger Boligadministratorernes seneste nyhedsbrev. Såfremt det også ønskes fremsendt pr. mail, bedes I venligst kontakte os.

Hvis der opstår spørgsmål eller kommentarer vedrørende nyhedsbrevets indhold kan jeres kontaktperson hos Boligadministratorerne naturligvis kontaktes.

”Redaktionen” bag nyhedsbrevet kan også kontaktes, for eksempel hvis der ønskes medtaget særlige emner i fremtidige nyhedsbreve eller hvis nyhedsbrevet også ønskes modtaget på anden vis. Send i givet fald da en mail til ar@boadm.dk.

Indhold

Amagerbanken	2
On-line adgang til administrationen.....	2

Amagerbanken



Som det fremgår af dagens presse, er Amagerbankens egenkapital tabt, og banken har derfor været nødsaget til at indgive konkursbegæring. Amagerbanken har indgået – og underskrevet – aftale med Finansiell Stabilitet A/S om afvikling efter regeringens Bankpakke III.

Vi har andelsboligforeninger i vores administration, der har bankforbindelse hos Amagerbanken, og vi har dagen i dag løbende arbejdet med at klarlægge hvilke konsekvenser krakket får for Amagerbankens kunder.

Fra Amagerbankens nye ledelse er der udarbejdet selskabsmeddelelse (dateret 6. februar 2011) og vi har fra banken fået tilsendt et eksemplar. I selskabsmeddelelsen skitseres årsag til krakket, beskrivelse af fremtidige tiltag samt foreløbige konsekvenser for bankens kunder.

Af sidstnævnte forhold kan det oplyses, at det primært vil være bankens aktionærer samt bankens indlånskunder med midler og lignende for over kr. 750.000,00, der vil blive berørt – og ligeledes at det af bankens i alt ca. 100.000 kunder således vil være ca. 700 kunder, som formodentlig kommer til at lide tab. Der er ingen andelsboligforeninger i vores administration, der har indeståender i Amagerbanken på over de 750.000 kr.

Det fremgår ikke helt konkret af selskabsmeddelelsen hvorledes kunder med udlån stilles, men i efterfølgende pressebriefing oplyses det, at kunder med udlån som udgangspunkt vil blive overført til Finansiell Stabilitet A/S på uændrede vilkår.

Vi følger naturligvis op på sagen, og vil snarest muligt overfor de berørte andelsboligforeninger, vende tilbage med nærmere information om hvilke konsekvenser/vilkår foreningen kan vente.

On-line adgang til administrationen

Tilbage i 2010 lancerede vi som bekendt den elektroniske adgang til vores ejendomsadministrationssystem.

De, der har valgt at benytte sig af denne mulighed, skal være opmærksomme på, at vi har fået ny ip-adresse på vores server,

grundet ny internetforbindelse. Den genvej der giver adgang til systemet virker derfor ikke mere. Den skal slettes fra ”skrivebordet og erstattes af den nye, som kan findes på vores hjemmeside, under Web Adgang for bestyrelsen.